



PRESUPOSTOS_ 2015

ENTITAT D'INFRASTRUCTURE S DE LA GENERALITAT

339

ESTAT DE RECURSOS I DOTACIONS

| APLICACIONS | IMPORT | RECURSOS | IMPORT |
|---|-------------------|--|---------------|
| 1.- RECURSOS APLICATS EN LES OPERACIONS | 0,00 | 1.- RECURSOS PROCEDENTS DE LES OPERACIONS | 231,85 |
| SALDO COMPTE DE RESULTATS DESPRÉS D'IMPOSTOS -17.581,32 + Amortització de l'immobilitzat 23.290,74 + Pèrdues baixes i alienacions immobilitzat 0,00 + Correccions valoratives negatives per deteriorament 221,50 + Altres ajusts per despeses 0,00 - Beneficis baixes i alienacions immobilitzat 0,00 - Correccions valoratives positives per deteriorament 0,00 - Altres ajusts per ingressos -5.699,07 | | | |
| 2.- ACTIVITATS D'INVERSIÓ | 20,00 | 2.- ACTIVITATS D'INVERSIÓ | 0,00 |
| 1. Resultat per alienacions i altres | 0,00 | 1. Resultat per alienacions i altres | 0,00 |
| 2. Amortitzacions de baixes d'immobilitzat | 0,00 | 2. Inversions immobiliàries | 0,00 |
| 3. Cobertura de baixes d'immobilitzat no financer | 0,00 | 3. Immobilitzat material | 0,00 |
| 4. Inversions immobiliàries | 0,00 | 4. Immobilitzat intangible | 0,00 |
| 5. Immobilitzat material | 20,00 | 5. Actius no corrents mantinguts per a la venda | 0,00 |
| 6. Immobilitzat intangible | 0,00 | | |
| 7. Actius no corrents mantinguts per a la venda | 0,00 | 3.- ACTIVITATS DE FINANÇAMENT | 0,00 |
| 3.- ACTIVITATS DE FINANÇAMENT | 11.250,06 | SUBVENCIONS DE CAPITAL | |
| PATRIMONI I ACTIUS FINANCERS | | 1. Subvencions de capital de la Generalitat | 0,00 |
| 1. Reducció de Capital Social o F.P. de la Generalitat | 0,00 | 2. Altres subvencions de capital | 0,00 |
| 2. Reducció de Capital Social d'altres socis | 0,00 | PATRIMONI I ACTIUS FINANCERS | |
| 3. Prima d'emissió | 0,00 | 3. Aportacions a reserves de la Generalitat | 0,00 |
| 4. Altres instruments de patrimoni net | 0,00 | 4. Aportacions a Capital Social o F.P. de la Generalitat | 0,00 |
| 5. Cobertura de baixes d'immobilitzat financer | 0,00 | 5. Aportacions a Capital Social d'altres socis | 0,00 |
| 6. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini | 0,00 | 6. Prima d'emissió | 0,00 |
| 7. Inversions financeres a llarg termini | 0,00 | 7. Variació reserves | 0,00 |
| 8. Resultat per alienacions i altres | 0,00 | 8. Altres aportacions de socis | 0,00 |
| 9. Resta | 0,00 | 9. Altres instruments de patrimoni net | 0,00 |
| PASSIUS FINANCERS | | 10. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini | 0,00 |
| 10. Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit | 11.250,06 | 11. Inversions financeres a llarg termini | 0,00 |
| 11. Altres deutes a llarg termini | 0,00 | 12. Resultat per alienacions i altres | 0,00 |
| 12. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini | 0,00 | 13. Resta | 0,00 |
| 13. Periodificacions a llarg termini | 0,00 | PASSIUS FINANCERS | |
| 14. Passius d'actius no corrents per a la venda | 0,00 | 14. Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit | 0,00 |
| 4.- APLICACIÓ PROVISIONS A L.T. | 0,00 | 15. Altres deutes a llarg termini | 0,00 |
| 1. Aplicació provisions a llarg termini | 0,00 | 16. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini | 0,00 |
| 5.- ALTRES APLICACIONS | 221,50 | 17. Periodificacions a llarg termini | 0,00 |
| 1. Deteriorament mercaderies i op. comercials | 221,50 | 18. Passius d'actius no corrents per a la venda | 0,00 |
| 2. Actius per impostos diferits | 0,00 | | |
| 3. Passius per impostos diferits | 0,00 | 4.- ALTRES RECURSOS | 0,00 |
| 4. Impost diferit per subvencions i similars | 0,00 | 1. Reversió deteriorament mercaderies i op. comercials | 0,00 |
| VARIACIÓ DEL FONS DE MANIOBRA | -11.259,71 | 2. Actius per impostos diferits | 0,00 |
| | | 3. Passius per impostos diferits | 0,00 |
| | | 4. Impost diferit per subvencions i similars | 0,00 |
| TOTAL | 231,85 | TOTAL | 231,85 |

057 - ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

(En milers d'euros)

| ACTIU | PRESSUPOST 31.DESEMBRE.2015 | PREVISIO 31.DESEMBRE.2014 |
|--|--------------------------------|------------------------------|
| A) ACTIU NO CORRENT | 908.430,74 | 931.701,48 |
| I. Immobilitzat intangible. | 287,56 | 294,05 |
| 1. Desenvolupament. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Concessions. | 283,08 | 289,57 |
| 3. Patents, llicències, marques i similars. | 4,48 | 4,48 |
| 4. Fons de Comerç. | 0,00 | 0,00 |
| 5. Aplicacions informàtiques. | 0,00 | 0,00 |
| 6. Altre immobilitzat intangible. | 0,00 | 0,00 |
| II. Immobilitzat material. | 182.801,85 | 182.963,77 |
| 1. Terrenys i construccions. | 4.841,63 | 4.891,04 |
| 2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material. | 451,52 | 564,03 |
| 3. Immobilitzat en curs i bestretes. | 177.508,70 | 177.508,70 |
| III. Inversions immobiliàries. | 509.799,16 | 532.901,49 |
| 1. Terrenys. | 33.874,18 | 33.874,18 |
| 2. Construccions. | 475.924,98 | 499.027,31 |
| IV. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini. | 8.750,00 | 8.750,00 |
| 1. Instruments de patrimoni. | 8.750,00 | 8.750,00 |
| 2. Crèdits a empreses. | 0,00 | 0,00 |
| 3. Valors representatius de deute. | 0,00 | 0,00 |
| 4. Derivats. | 0,00 | 0,00 |
| 5. Altres actius financers. | 0,00 | 0,00 |
| V. Inversions financeres a llarg termini. | 206.791,74 | 206.791,74 |
| 1. Instruments de patrimoni. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Crèdits a tercers. | 206.791,74 | 206.791,74 |
| 3. Valors representatius de deute. | 0,00 | 0,00 |
| 4. Derivats. | 0,00 | 0,00 |
| 5. Altres actius financers. | 0,00 | 0,00 |
| VI. Actius per impost diferit. | 0,43 | 0,43 |
| B) ACTIU CORRENT. | 330.184,50 | 337.684,26 |
| I. Actius no corrents mantinguts per a la venda. | 0,00 | 0,00 |
| 1. Immobilitzat no financer. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Resta. | 0,00 | 0,00 |
| II. Existències. | 183.477,69 | 188.499,88 |
| 1. Comercials. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Primeres matèries i altres aprovisionaments. | 21.423,13 | 21.423,13 |
| 3. Productes en curs. | 58.123,49 | 54.743,80 |
| 4. Productes acabats. | 102.225,32 | 110.627,20 |
| 5. Subproductes, residus i materials recuperats. | 0,00 | 0,00 |
| 6. Bestretes a proveïdors. | 1.705,75 | 1.705,75 |
| III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar. | 144.592,05 | 147.069,62 |
| 1. Clients per vendes i prestacions de servicis. | 11.128,85 | 11.350,35 |
| 2. Clients empreses del grup i associats. | 125.275,11 | 127.531,18 |
| 3. Deutors diversos. | 4.541,75 | 4.541,75 |
| 4. Personal. | 2,56 | 2,56 |
| 5. Actius per impost corrent. | 0,00 | 0,00 |
| 6. Altres crèdits amb les Administracions Públiques. | 3.643,78 | 3.643,78 |
| 7. Accionistes (socis) per desemborsaments exigits. | 0,00 | 0,00 |
| 8. Aplicació valor raonable. | 0,00 | 0,00 |
| IV. Inversions en empreses del grup i associades a curt termini. | 63,69 | 63,69 |
| 1. Instruments de patrimoni. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Crèdits a empreses. | 63,69 | 63,69 |
| 3. Valors representatius de deute. | 0,00 | 0,00 |
| 4. Derivats. | 0,00 | 0,00 |
| 5. Altres actius financers. | 0,00 | 0,00 |
| V. Inversions financeres a curt termini. | 2.050,49 | 2.050,49 |
| 1. Instruments de patrimoni. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Crèdits a empreses. | 0,00 | 0,00 |
| 3. Valors representatius de deute. | 0,00 | 0,00 |
| 4. Derivats. | 0,00 | 0,00 |
| 5. Altres actius financers. | 2.050,49 | 2.050,49 |
| VI. Periodificacions a curt termini. | 0,58 | 0,58 |
| VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents. | 0,00 | 0,00 |
| 1. Tresoreria. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Altres actius líquids equivalents. | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL ACTIU (A+B) | 1.238.615,24 | 1.269.385,74 |

057 - ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

(En milers d'euros)

| PATRIMONI NET I PASSIU | PRESSUPOST 31.DESEMBRE.2015 | PREVISIO 31.DESEMBRE.2014 |
|---|--------------------------------|------------------------------|
| A) PATRIMONI NET. | 672.392,39 | 695.672,78 |
| A-1) Fons propis. | 473.340,18 | 490.921,50 |
| I. Capital o Fons Patrimonial. | 567.903,06 | 567.903,06 |
| 1. Capital escriturat o Fons Patrimonial. | 567.903,06 | 567.903,06 |
| a. De la Generalitat. | 567.903,06 | 567.903,06 |
| b. Altres socis. | 0,00 | 0,00 |
| 2. (Capital no exigit). | 0,00 | 0,00 |
| a. De la Generalitat. | 0,00 | 0,00 |
| b. Altres socis. | 0,00 | 0,00 |
| II. Prima d'emissió. | 0,00 | 0,00 |
| III. Reserves. | -13.411,34 | -13.411,34 |
| 1. Legal i estatutàries. | -13.411,34 | -13.411,34 |
| 2. Altres reserves. | 0,00 | 0,00 |
| IV. (Accions i participacions en patrimoni pròpies). | 0,00 | 0,00 |
| V. Resultats d'exercicis anteriors. | -63.570,22 | -50.130,77 |
| 1. Romanent. | 0,00 | 0,00 |
| 2. (Resultats negatius d'exercicis anteriors). | -63.570,22 | -50.130,77 |
| VI. Altres aportacions de socis. | 0,00 | 0,00 |
| VII. Resultat de l'exercici. | -17.581,32 | -13.439,45 |
| VIII. (Dividend a compte). | 0,00 | 0,00 |
| IX. Altres instruments de patrimoni net. | 0,00 | 0,00 |
| A-2) Ajustos per canvis de valor. | -166,39 | -166,39 |
| I. Actius financers disponibles per a la venda. | 0,00 | 0,00 |
| II. Operacions de cobertura. | -166,39 | -166,39 |
| III. Altres. | 0,00 | 0,00 |
| A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts. | 199.218,60 | 204.917,67 |
| I. Subvencions de capital de la Generalitat en l'exercici corrent. | 0,00 | 2.256,07 |
| II. Subvencions de capital de la Generalitat en exercicis anteriors. | 193.418,25 | 196.581,75 |
| III. Altres subvencions de capital en l'exercici corrent. | 0,00 | 0,00 |
| IV. Altres subvencions de capital en exercicis anteriors. | 5.800,35 | 6.079,85 |
| B) PASSIU NO CORRENT. | 219.108,58 | 230.358,64 |
| I. Provisions a llarg termini. | 321,13 | 321,13 |
| 1. Obligacions per prestacions a llarg termini al personal. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Actuacions mediambientals. | 0,00 | 0,00 |
| 3. Provisions per reestructuració. | 226,52 | 226,52 |
| 4. Altres provisions. | 94,61 | 94,61 |
| II. Deutes a llarg termini. | 96.364,06 | 107.614,12 |
| 1. Obligacions i altres valors negociables. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Deutes amb entitats de crèdit. | 96.073,01 | 107.323,07 |
| 3. Creditors per arrendament financer. | 0,00 | 0,00 |
| 4. Derivats. | 63,10 | 63,10 |
| 5. Altres passius financers. | 227,95 | 227,95 |
| III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini. | 122.423,39 | 122.423,39 |
| IV. Passius per impost diferit. | 0,00 | 0,00 |
| a. Generalitat exercici corrent. | 0,00 | 0,00 |
| b. Generalitat exercicis anteriors. | 0,00 | 0,00 |
| c. Altres, exercici corrent. | 0,00 | 0,00 |
| d. Altres, exercicis anteriors. | 0,00 | 0,00 |
| V. Periodificacions a llarg termini. | 0,00 | 0,00 |
| C) PASSIU CORRENT. | 347.114,27 | 343.354,32 |
| I. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda. | 0,00 | 0,00 |
| 1. Immobilitzat no financer. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Resta. | 0,00 | 0,00 |
| II. Provisions a curt termini. | 9.011,36 | 9.011,36 |
| III. Deutes a curt termini. | 56.221,55 | 49.939,08 |
| 1. Obligacions i altres valors negociables. | 0,00 | 0,00 |
| 2. Deutes amb entitats de crèdit. | 53.759,74 | 47.477,27 |
| 3. Creditors per arrendament financer. | 2,16 | 2,16 |
| 4. Derivats. | 103,28 | 103,28 |
| 5. Altres passius financers. | 2.356,37 | 2.356,37 |
| IV. Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini. | 212.136,03 | 209.295,38 |
| V. Creditors comercials i altres comptes a pagar. | 69.745,33 | 75.108,50 |
| 1. Proveïdors. | 16.738,38 | 22.101,55 |
| 2. Proveïdors, empreses del grup i associades. | 0,00 | 0,00 |
| 3. Creditors diversos. | 6.211,24 | 6.211,24 |
| 4. Personal (remuneracions pendents de pagament). | 0,00 | 0,00 |
| 5. Passius per impost corrent. | 0,00 | 0,00 |
| 6. Altres deutes amb les Administracions Públiques. | 2.413,72 | 2.413,72 |
| 7. Bestretes de clients. | 44.381,99 | 44.381,99 |
| VI. Periodificacions a curt termini. | 0,00 | 0,00 |
| TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C) | 1.238.615,24 | 1.269.385,74 |

| COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS | (Deure) Haver | |
|---|-------------------|-------------------|
| | PRESSUPOST | PREVISIÓ |
| | 31.DESEMBRE.2015 | 31.DESEMBRE.2014 |
| A) OPERACIONS CONTINUADES. | | |
| 1. Import net de la xifra de negocis. | 22.303,85 | 18.915,44 |
| a) Vendes. | 8.438,68 | 891,89 |
| b) Prestacions de servicis. | 13.865,17 | 18.023,55 |
| 2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació. | -5.022,19 | -3.545,64 |
| 3. Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu. | 0,00 | 0,00 |
| 4. Aprovisionaments. | -3.379,69 | -491,00 |
| a) Consum de mercaderies. | 0,00 | 0,00 |
| b) Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles. | 0,00 | 0,00 |
| c) Treballs realitzats per altres empreses. | -3.379,69 | -491,00 |
| d) Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments. | 0,00 | 0,00 |
| 5. Altres ingressos d'explotació. | 0,00 | 3.653,10 |
| a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent. | 0,00 | 58,39 |
| b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici. | 0,00 | 3.594,71 |
| b.1) Subvencions d'explotació de la Generalitat. | 0,00 | 3.594,71 |
| b.2) Altres subvencions. | 0,00 | 0,00 |
| 6. Despeses de personal. | -7.356,96 | -7.283,28 |
| a) Sous, salaris i assimilats. | -5.618,97 | -5.565,41 |
| b) Càrregues socials. | -1.737,99 | -1.717,87 |
| c) Provisions. | 0,00 | 0,00 |
| 7. Altres despeses d'explotació. | -4.882,36 | -4.703,61 |
| a) Servicis exteriors. | -3.660,86 | -3.747,59 |
| b) Tributs. | -1.000,00 | -800,00 |
| c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials. | -221,50 | -156,02 |
| d) Altres despeses de gestió corrent. | 0,00 | 0,00 |
| e) Subvencions d'explotació a l'exterior. | 0,00 | 0,00 |
| f) Subvencions de capital a l'exterior. | 0,00 | 0,00 |
| 8. Amortització de l'immobilitzat. | -23.290,74 | -23.291,88 |
| 9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres. | 5.699,07 | 5.699,07 |
| 10. Excessos de provisions. | 0,00 | 0,00 |
| 11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat. | 0,00 | 0,00 |
| a) Deterioraments i pèrdues. | 0,00 | 0,00 |
| b) Resultats per alienacions i altres. | 0,00 | 0,00 |
| A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11) | -15.929,02 | -11.047,80 |
| 12. Ingressos financers. | 0,00 | 73,36 |
| a) De participacions en instruments de patrimoni. | 0,00 | 0,00 |
| a.1) En empreses del grup i associades. | 0,00 | 0,00 |
| a.2) En tercers. | 0,00 | 0,00 |
| b) De valors negociables i altres instruments financers. | 0,00 | 73,36 |
| b.1) D'empreses del grup i associades. | 0,00 | 0,00 |
| b.2) De tercers. | 0,00 | 73,36 |
| 13. Despeses financeres. | -1.652,30 | -2.465,44 |
| a) Per deutes amb empreses del grup i associades. | 0,00 | 0,00 |
| b) Per deutes amb tercers. | -1.652,30 | -2.465,44 |
| c) Per actualització de provisions. | 0,00 | 0,00 |
| 14. Variació de valor raonable en instruments financers. | 0,00 | 0,00 |
| a) Cartera de negociació i altres. | 0,00 | 0,00 |
| b) Imputació al resultat de l'exercici per actius financers disponibles per a la venda. | 0,00 | 0,00 |
| 15. Diferències de canvi. | 0,00 | 0,00 |
| 16. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers. | 0,00 | 0,43 |
| a) Deterioraments i pèrdues. | 0,00 | 0,00 |
| b) Resultats per alienacions i altres. | 0,00 | 0,43 |
| A.2) RESULTAT FINANCER (12+13+14+15+16) | -1.652,30 | -2.391,65 |
| A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A.1+A.2) | -17.581,32 | -13.439,45 |
| 17. Impostos sobre beneficis. | 0,00 | 0,00 |
| A.4) RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES (A.3+17) | -17.581,32 | -13.439,45 |
| B) OPERACIONS INTERROMPUDES. | | |
| 18. Resultat de l'exercici procedent d'operacions interrompudes net d'impostos. | 0,00 | 0,00 |
| A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI (A.4+18) | -17.581,32 | -13.439,45 |

057 - ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

(En milers d'euros)

| PRESSUPOST D'INGRESSOS I DESPESES | | | |
|--|------------------|-----------------------------------|------------------|
| CAPÍTOLS DE DESPESA | IMPORT | CAPÍTOLS D'INGRÉS | IMPORT |
| 1. Despeses de personal | 7.356,96 | 3. Taxes i altres ingressos | 22.303,85 |
| 2. Compra de béns corrents i despeses funcionament | 13.062,74 | 4. Transferències corrents | 0,00 |
| 3. Despeses financeres | 1.652,30 | 5. Ingressos patrimonials | 0,00 |
| 4. Transferències corrents | 0,00 | | |
| 6. Inversions reals | 20,00 | 6. Alienació inversions reals | 0,00 |
| 7. Transferències de capital | 0,00 | 7. Transferències de capital | 0,00 |
| 8. Actius financers | 0,00 | 8. Actius financers | 0,00 |
| 9. Passius financers (amortització) | 11.250,06 | 9. Passius financers (emissió) | 0,00 |
| TOTAL DESPESES | 33.342,06 | TOTAL INGRESSOS | 22.303,85 |
| Altres aplicacions | 221,50 | Altres recursos | 0,00 |
| Variació del Fons de Maniobra (+) | 0,00 | Variació del Fons de Maniobra (-) | 11.259,71 |
| TOTAL | 33.563,56 | TOTAL | 33.563,56 |

ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

MEMÒRIA D'ACTUACIONS

OBJECTIUS ESTRATÈGICS

L'Entitat d'Infraestructures de la Generalitat (EIGE) és una entitat de dret públic l'objectiu estratègic essencial de la qual és catalitzar els processos de promoció, construcció i gestió de determinades infraestructures autonòmiques. És per això que encara que està adscrita orgànicament a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, els seus fins tenen caràcter transversal per a tota l'Administració de la Generalitat i els seus organismes o entitats de dret públic, de què es configura com a mitjà propi i servici tècnic a l'efecte del que preveu la normativa de contractació pública.

EIGE està concebuda per a:

- Realitzar les obres i els servicis necessaris per a la construcció, gestió, conservació, manteniment i explotació de sòl, infraestructures, equipaments i edificacions.
- Impulsar i gestionar activitats de promoció econòmica i complementàries de les anteriors per a aconseguir la màxima eficiència en els seus objectius.

OBJECTIU I ACCIONS A DESENVOLUPAR DURANT EL 2015

Les accions que es descriuen a continuació fan referència als treballs encarregats a EIGE per la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient, sense perjudi d'altres encàrrecs que puguin fer-se des d'altres conselleries o organismes o entitats de dret públic.

1. EXPLOTACIÓ D'INFRAESTRUCTURES:

1.1. COMERCIALIZACIÓ DEL PARC LOGÍSTIC

Durant l'exercici 2015, EIGE potenciarà l'explotació del parc Logístic de València a través de la comercialització de parcel·les al sector de la logística i el transport.

1.2. COMERCIALIZACIÓ D'ESTOC DE VIVENDES DE VPO

Durant l'exercici 2015, EIGE reactivarà la posada en el mercat de l'estoc disponible de vivendes, garatges, trasters o locals.

2. COMERCIALIZACIÓ DE LA MOBILITAT

EIGE continuarà amb l'execució de la comanda relativa a l'activitat comercial dels títols de transport de coordinació entre diversos operadors, i durà a terme les tasques relacionades amb l'impuls, desenrotllament dels nous sistemes de pagament, distribució d'ingressos de títols de transport, atenció a l'usuari i qualsevol altra relacionada amb estes activitats.

3. GESTIÓ INTEGRAL DEL PARC PÚBLIC DE VIVENDES DE LA GENERALITAT:

El total d'immobles gestionats per l'EIGE són:

Vivendes: 14.308 (de les quals, 7.107 són en lloguer)
Garatges: 1.370
Trasters: 338
Locals: 585

Entre els objectius de la gestió integral:

- 3.1. Garantir una correcta ocupació dels immobles ajustada a la seua finalitat i normativa d'aplicació.
- 3.2. Vetlar pel compliment equilibrat de drets i obligacions dels usuaris de vivendes.
- 3.3. Organitzar i desenrotllar els treballs tècnics de gestió administrativa.
- 3.4. Prestar una atenció específica i professionalitzada.
- 3.5. Garantir un adequat manteniment i conservació dels immobles.
- 3.6. Analitzar, proposar i executar els programes de millora d'elements comuns.
- 3.7. Estudiar i proposar actuacions per a la modernització del parc Públic.
- 3.8. Gestió dels solars adscrits.
- 3.9. Execució de Plans especials i entrega de vivendes:

3.9.1. Programa extraordinari de Lloguer d'Interés social o d'arrendament de vivenda pública a famílies en risc d'exclusió social. Actuació de la Generalitat a través de l'EIGE i en col·laboració amb els ajuntaments de la Comunitat, per a facilitar l'accés a una vivenda en arrendament de titularitat privada (Xarxa Lloga) o de promoció pública (vivenda pública gestionada per l'EIGE) adequada a les circumstàncies de famílies que hagen perdut, o estiguen a punt de fer-ho, la seua vivenda habitual com a conseqüència d'un procés d'execució hipotecària o d'altres circumstàncies excepcionals anàlogues derivades de la crisi econòmica.

3.9.2. Programa d'integració social a través de col·laboració interadministrativa per a facilitar l'allotjament de col·lectius amb especials dificultats socials d'adaptació. Conveni de col·laboració amb la Conselleria de Benestar Social, pel qual es facilita l'accés a vivendes de lloguer a dones en situació de risc.

3.9.3. Diagnòstic sobre l'estat de conservació del parc públic i propostes d'intervenció.

4. LLOGUER DE L'ESTOC D'IMMOBLES PROPIS

Pel que fa al parc propi d'immobles d'EIGE, el número que es gestiona és el següent:

Vivendes i garatges vinculats: 1.058 vivendes i 554 garatges

Garatges no vinculats: 160

Trasters: 294

Locals: 40

Aixina mateix, la bossa d'immobles que es gestionen a través de la Xarxa Lloga ascendix a 2.000.

Per a l'exercici 2015 es pretén:

4.1. Potenciar l'arrendament de les vivendes per mitjà de la presa de mesures, com la reducció de les rendes, que comporte un nombre més gran de contractes formalitzats.

4.2. Continuar amb el programa Xarxa Lloga per mitjà del qual es presta un servei, la missió del qual és informar i tramitar les ajudes en matèria de lloguer, mediar entre propietaris i inquilins, oferint assessorament tècnic i jurídic, donar difusió a la bossa de vivendes de lloguer i, en general, impulsar el mercat del lloguer en la Comunitat.

4.3. Tramitació de les ajudes que s'establisquen per a potenciar l'arrendament de les vivendes.

4.4. Garantir un adequat manteniment i conservació del parc de vivendes pròpies.

PRESSUPOST DE LA GENERALITAT 2015

ANNEX MEMÒRIA D'ACTUACIONS

SECCIÓ : 08 Infraestructures, Territori i Medi Ambient
 ENTITAT : 00057 ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

| INDICADOR | DESCRIPCIÓ | UNITAT DE MESURA | VALOR |
|-----------------|---|------------------|--------|
| OBJECTIU | 1.1 Comercialització del Parc Logístic. | | |
| INDICADOR | 1 N° de metres quadrats venuts. | Metres quadrats | 50.000 |
| OBJECTIU | 1.2 Comercialització de l'Estoc de Vivendes de VPO. | | |
| INDICADOR | 1 N° d'escriptures formalitzades. | | 18 |
| OBJECTIU | 3.1 Garantir correcta ocupació dels immobles. | | |
| INDICADOR | 1 N° de legalitzacions. | | 40 |
| INDICADOR | 2 N° de subrogacions. | | 80 |
| INDICADOR | 3 Canvis de titularitat. | | 90 |
| INDICADOR | 4 Requeriment de pagament. | | 2.500 |
| OBJECTIU | 3.5 Garantir un adequat manteniment i conservació dels immobles. | | |
| INDICADOR | 1 N° d'actuacions adjudicades. | | 1.300 |
| OBJECTIU | 3.6 Analitzar, proposar i executar programes de millora d'elements comuns. | | |
| INDICADOR | 1 N° d'actuacions adjudicades. | | 25 |
| OBJECTIU | 3.9 Execució de plans especials i entrega de vivendes. | | |
| INDICADOR | 1 N° de contractes formalitzats. | | 200 |
| INDICADOR | 2 N° de convenis de col·laboració formalitzats amb Ajuntaments de > 25.000 habitants. | | 25 |
| OBJECTIU | 4 Lloguer de l'estoc d'immobles propis. | | |
| INDICADOR | 1 N° de contractes formalitzats vivendes pròpies. | | 100 |
| INDICADOR | 2 N° de contractes formalitzats vivendes Xarxa Lloga. | | 450 |
| INDICADOR | 3 N° d'expedients d'ajudes tramitades. | | 250 |
| INDICADOR | 4 N° d'actuacions adjudicades. | | 300 |