

ESTAT DE RECURSOS I DOTACIONS

APLICACIONS	IMPORT	RECURSOS	IMPORT
1.- RECURSOS APLICATS EN LES OPERACIONS	3.512,10	1.- RECURSOS PROCEDENTS DE LES OPERACIONS	0,00
SALDO COMPTE DE RESULTATS DESPRÉS D'IMPOSTOS -20.326,77 + Amortització de l'immobilitzat 22.549,27 + Pèrdues baixes i alienacions immobilitzat 0,00 + Correccions valoratives negatives per deteriorament 220,00 + Altres ajusts per despeses 0,00 - Beneficis baixes i alienacions immobilitzat 0,00 - Correccions valoratives positives per deteriorament 0,00 - Altres ajusts per ingressos -5.954,60			
2.- ACTIVITATS D'INVERSIÓ	1.545,68	2.- ACTIVITATS D'INVERSIÓ	0,00
1. Resultat per alienacions i altres 0,00		1. Resultat per alienacions i altres 0,00	
2. Amortitzacions de baixes d'immobilitzat 0,00		2. Inversions immobiliàries 0,00	
3. Cobertura de baixes d'immobilitzat no financer 0,00		3. Immobilitzat material 0,00	
4. Inversions immobiliàries 0,00		4. Immobilitzat intangible 0,00	
5. Immobilitzat material 1.545,68		5. Actius no corrents mantinguts per a la venda 0,00	
6. Immobilitzat intangible 0,00			
7. Actius no corrents mantinguts per a la venda 0,00		3.- ACTIVITATS DE FINANÇAMENT	43.500,00
3.- ACTIVITATS DE FINANÇAMENT	47.826,11	SUBVENCIONS DE CAPITAL	
PATRIMONI I ACTIUS FINANCERS		1. Subvencions de capital de la Generalitat 0,00	
1. Reducció de Capital Social o F.P. de la Generalitat 0,00		2. Altres subvencions de capital 0,00	
2. Reducció de Capital Social d'altres socis 0,00		PATRIMONI I ACTIUS FINANCERS	
3. Prima d'emissió 0,00		3. Aportacions a reserves de la Generalitat 0,00	
4. Altres instruments de patrimoni net 0,00		4. Aportacions a Capital Social o F.P. de la Generalitat 0,00	
5. Cobertura de baixes d'immobilitzat financer 0,00		5. Aportacions a Capital Social d'altres socis 0,00	
6. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini 0,00		6. Prima d'emissió 0,00	
7. Inversions financeres a llarg termini 0,00		7. Variació reserves 0,00	
8. Resultat per alienacions i altres 0,00		8. Altres aportacions de socis 0,00	
9. Resta 0,00		9. Altres instruments de patrimoni net 0,00	
PASSIUS FINANCERS		10. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini 0,00	
10. Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit 47.826,11		11. Inversions financeres a llarg termini 0,00	
11. Altres deutes a llarg termini 0,00		12. Resultat per alienacions i altres 0,00	
12. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini 0,00		13. Resta 0,00	
13. Periodificacions a llarg termini 0,00		PASSIUS FINANCERS	
14. Passius d'actius no corrents per a la venda 0,00		14. Deutes a llarg termini amb entitats de crèdit 0,00	
4.- APLICACIÓ PROVISIONS A L.T.	0,00	15. Altres deutes a llarg termini 0,00	
1. Aplicació provisions a llarg termini 0,00		16. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini 43.500,00	
5.- ALTRES APLICACIONS	220,00	17. Periodificacions a llarg termini 0,00	
1. Deteriorament mercaderies i op. comercials 220,00		18. Passius d'actius no corrents per a la venda 0,00	
2. Actius per impostos diferits 0,00			
3. Passius per impostos diferits 0,00		4.- ALTRES RECURSOS	0,00
4. Impost diferit per subvencions i similars 0,00		1. Reversió deteriorament mercaderies i op. comercials 0,00	
VARIACIÓ DEL FONS DE MANIOBRA	-9.603,89	2. Actius per impostos diferits 0,00	
		3. Passius per impostos diferits 0,00	
		4. Impost diferit per subvencions i similars 0,00	
TOTAL	43.500,00	TOTAL	43.500,00

057 - ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

(En milers d'euros)

PRESSUPOST D'INGRESSOS I DESPESES			
CAPÍTOLS DE DESPESA	IMPORT	CAPÍTOLS D'INGRÉS	IMPORT
1. Despeses de personal	7.951,05	3. Taxes i altres ingressos	21.021,11
2. Compra de béns corrents i despeses funcionament	14.919,59	4. Transferències corrents	1.036,75
3. Despeses financeres	2.699,32	5. Ingressos patrimonials	0,00
4. Transferències corrents	0,00		
6. Inversions reals	1.545,68	6. Alienació inversions reals	0,00
7. Transferències de capital	0,00	7. Transferències de capital	0,00
8. Actius financers	0,00	8. Actius financers	0,00
9. Passius financers (amortització)	47.826,11	9. Passius financers (emissió)	43.500,00
TOTAL DESPESES	74.941,75	TOTAL INGRESSOS	65.557,86
Altres aplicacions	220,00	Altres recursos	0,00
Variació del Fons de Maniobra (+)	0,00	Variació del Fons de Maniobra (-)	9.603,89
TOTAL	75.161,75	TOTAL	75.161,75

ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

MEMÒRIA D'ACTUACIONS

OBJECTIUS ESTRATÈGICS

L'Entitat d'Infraestructures de la Generalitat (EIGE) és una entitat de dret públic l'objectiu estratègic essencial de la qual és catalitzar els processos de promoció, construcció i gestió de les infraestructures autonòmiques. És per això que encara que està adscrita orgànicament a la Conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, els seus fins tenen caràcter transversal per a tota l'administració de la Generalitat i seus organismes o les entitats de dret públic que en depenen, dels quals es configura com a mitjà propi i servei tècnic als efectes del que hi ha previst en la normativa de contractació pública.

EIGE està concebuda per a:

Realitzar les obres i els servicis necessaris per a la construcció, gestió, conservació, manteniment i explotació de sòl, infraestructures, equipaments i edificacions

Impulsar i gestionar activitats de promoció econòmica i complementàries de les anteriors per a aconseguir la màxima eficiència en els seus objectius.

OBJECTIU I ACCIONS A DESENVOLUPAR DURANT EL 2016

Les accions que es descriuen a continuació fan referència als treballs encarregats a EIGE per la Conselleria de Vivenda, Obres Públiques i Vertebració del Territori, sense perjudi d'altres encàrrecs que puguen fer-se des d'altres Conselleries o organismes o entitats de dret públic.

1. GESTIÓ INTEGRAL DEL PARC PÚBLIC DE VIVENDES DE LA GENERALITAT

El total d'immobles gestionats per l'EIGE són:

Tipus Immoble	Nombre
Vivendes	13.932 (de les quals, 7.457 són en lloguer)
Garatges	1.319
Trasters	335
Locals	582

Entre els objectius de la gestió integral:

- 1.1. Garantir una correcta ocupació dels immobles ajustada a la seua finalitat i normativa d'aplicació.
- 1.2. Vetlar pel compliment equilibrat de drets i obligacions dels usuaris de vivendes.
- 1.3. Organitzar i desenrotllar els treballs tècnics de gestió administrativa.
- 1.4. Prestar una atenció específica i professionalitzada.
- 1.5. Garantir un adequat manteniment i conservació dels immobles, per mitjà de:
 - 1.5.1. Optimització de la Gestió de Reclamacions i Reparacions Ordinàries i d'Urgència del Parc Públic de Vivendes.
 - 1.5.2. Consolidació del Diagnòstic Previ d'Elements Comuns i/o Informes d'Avaluació d'Edificis en grups on el percentatge de vivendes de la Generalitat és superior al 50% com a ferramenta per a la planificació d'actuacions de Manteniment Preventiu, Reparació i Millora d'Elements Comuns
 - 1.5.3. Redacció amb mitjans propis de Projectes de Manteniment Preventiu, Reparació i Millora d'Elements Comuns
 - 1.5.4. Reforç de la línia d'Inspecció i valoració de vivendes buides i recuperades per a l'execució de les obres de reparació necessàries perquè puguen ser novament llogades.
 - 1.5.5. Optimització de les actuacions per a impedir assalt o possible ocupació de vivendes buides.
 - 1.5.6. Estudi, anàlisi i proposta d'actuacions per a la modernització del Parc Públic: Àrees de Regeneració i Renovació Urbana.
 - 1.5.7. Elaboració de Plecs Tècnics i Bases de Preus per a la seua remissió a la Conselleria d'Infraestructures, Territori i Medi Ambient per a la seua tramitació, licitació i adjudicació.
- 1.6. Gestió dels solars adscrits.
- 1.7. Execució de Plans especials i entrega de vivendes:
 - 1.7.1. Programa de Lloguer d'acord amb la nova política de vivenda de la Generalitat.
 - 1.7.2. Programa d'integració social a través de col·laboració interadministrativa per a facilitar l'allotjament de col·lectius amb especials dificultats socials d'adaptació. Conveni de col·laboració amb la Conselleria d'Igualtat i Polítiques Inclusives, pel qual es facilita l'accés a vivendes de lloguer a dones mates de violència de gènere.
 - 1.7.3. Diagnòstic sobre l'estat de conservació del parc públic i propostes d'intervenció.
- 1.8 Execució de Plans d'Intervenció Integral Sostenible.

2. LLOGUER De l'ESTOC D'IMMOBLES PROPIS

Pel que fa al parc propi d'immobles de l'EIGE, el número que es gestiona són els indicats en el següent quadro.

Tipus	Nombre
Vivendes i garatges vinculats	1.058 vivendes i 554 garatges
Garatges no vinculats	160
Trasters	294
Locals	56

Per a l'exercici 2016 es pretén:

- 2.1. Gestió eficient de les promocions en lloguer propietat d'EIGE:

Potenciar el nombre de contractes de lloguer formalitzats, donar publicitat a les vivendes de lloguer i que es reparen les vivendes actualment buides per a tornar a posar-les en lloguer millorant, així mateix, el manteniment dels immobles. Reduir la morositat per mitjà de la presa de mesures com a requeriments de pagament, convenis d'ajornament de deute i la reducció de les rendes en funció de la situació econòmica i familiar dels inquilins.

2.2. Implementar el programa de lloguer per mitjà del qual es presta un servei, la missió del qual és posar vivendes de lloguer del mercat privat, informar i mediar entre propietaris i inquilins, oferint assessorament tècnic i jurídic, donar difusió a la bossa de vivendes de lloguer i, en general, impulsar el mercat del lloguer en la Comunitat, d'acord amb la política de vivenda de la Generalitat.

2.3. Desenrotllament del Pla de Fons Social de Vivendes de lloguer per a solucionar els problemes de vivenda de les persones que es troben en execució hipotecària a través de conveni amb Bancs, com el que ja existix amb Bankia.

2.4. Finalitzar la tramitació de les ajudes de Renda Bàsica d'Emancipació.

3. MOBILITAT

Els objectius estratègics d'enguany, en l'apartat de Mobilitat són:

-Implantació del sistema de pagament basat en la Tecnologia Mòbilis, en tots els serveis de transport públic de viatgers per carretera, la titularitat dels quals corresponga a la Generalitat.

-Implantació i comercialització de títols de transport en els serveis públics de transport de viatgers per carretera, amb la posterior liquidació als concessionaris, en funció dels usos i/o etapes realitzades.

-Elaboració del catàleg del conjunt d'elements de les infraestructures del transport públic de viatgers per carretera: estacions i terminals, marquesines, pals, senyals i elements d'informació a l'usuari.

4. INFRAESTRUCTURES: PROMOCIÓ, CONSTRUCCIÓ i MANTENIMENT

4.1. GENERACIÓ DE SÒL URBANITZAT AMB DESTINACIÓ A VIVENDES DE PROTECCIÓ:

EIGE té previst reprendre durant l'exercici 2016 la promoció de sòl per a vivenda protegida d'actuacions ja programades i posades en marxa en exercicis anteriors, prèvia anàlisi de necessitats i amb dimensions acords a la demanda.

4.2. IMPULS DELS DOCUMENTS DE PLANEJAMENT I GESTIÓ PER AL SÒL LOGÍSTIC.

4.3. ABORDAR LA SITUACIÓ DELS CONVENIS DE PROMOCIÓ DE SÒL I EDIFICACIÓ SUBSCRITS AMB DIVERSOS AJUNTAMENTS.

4.4. ABORDAR EL MANTENIMENT D'INFRAESTRUCTURES FERROVIÀRIES.

Durant l'exercici 2016, es preveu continuar amb el manteniment de les infraestructures ferroviàries concloses, però no posades en servei: T2 Sud i Soterrament de Burjassot.

5. EXPLOTACIÓ D'ACTIUS MANTINGUTS PER A LA VENDA

5.1. PROMOCIÓ PRÒPIA DE VIVENDES DE PROTECCIÓ DE VENDA I LLOGUER

Reprendre la redacció de projectes i execució de les obres amb destinació a vivendes de protecció per a venda i lloguer.

5.2. COMERCIALIZACIÓ DEL PARC LOGÍSTIC

Durant l'exercici 2016, EIGE potenciarà l'explotació del parc Logístic de València a través de la comercialització de parcel·les al sector de la logística i el transport.

5.3. COMERCIALIZACIÓ D'ESTOC DE VIVENDES DE VPO

Durant l'exercici 2016, EIGE reactivarà la posada en el mercat de l'estoc disponible de vivendes, garatges, trasters o locals.

6. XARXA DE DIFUSIÓ DE RTVV

EIGE té atribuïda per llei la responsabilitat de la gestió i custòdia de la xarxa de difusió de RTVV.

EIGE té també previst continuar, durant l'exercici 2016, amb la prestació del servei de suport tecnicojurídic a Ràdio Televisió Valenciana, S.A.U. (RTVV), per a l'administració de la xarxa de difusió de RTVV, segons encàrrec de gestió de 2 de setembre de 2015, així com fomentar la formalització d'altres encàrrecs de gestió susceptibles de ser connexions per EIGE.

057 - ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

(En milers d'euros)

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	(Deure) Haver	
	PRESSUPOST	PREVISIÓ
	31.DESEMBRE.2016	31.DESEMBRE.2015
A) OPERACIONS CONTINUADES.		
1. Import net de la xifra de negocis.	20.351,64	22.460,40
a) Vendes.	9.595,63	4.078,92
b) Prestacions de servicis.	10.756,01	18.381,48
2. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació.	669,47	-3.443,91
3. Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu.	0,00	0,00
4. Aprovisionaments.	-10.328,43	-240,01
a) Consum de mercaderies.	0,00	0,00
b) Consum de matèries primeres i altres matèries consumibles.	0,00	0,00
c) Treballs realitzats per altres empreses.	-10.328,43	-240,01
d) Deteriorament de mercaderies, matèries primeres i altres aprovisionaments.	0,00	0,00
5. Altres ingressos d'explotació.	1.036,75	23,79
a) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent.	0,00	23,79
b) Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici.	1.036,75	0,00
b.1) Subvencions d'explotació de la Generalitat.	1.036,75	0,00
b.2) Altres subvencions.	0,00	0,00
6. Despeses de personal.	-7.951,05	-7.459,14
a) Sous, salaris i assimilats.	-6.087,98	-5.694,00
b) Càrregues socials.	-1.863,07	-1.765,14
c) Provisions.	0,00	0,00
7. Altres despeses d'explotació.	-4.811,16	-5.136,59
a) Servicis exteriors.	-3.591,16	-3.986,31
b) Tributs.	-1.000,00	-1.000,00
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials.	-220,00	-150,28
d) Altres despeses de gestió corrent.	0,00	0,00
e) Subvencions d'explotació a l'exterior.	0,00	0,00
f) Subvencions de capital a l'exterior.	0,00	0,00
8. Amortització de l'immobilitzat.	-22.549,27	-22.584,59
9. Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres.	5.954,60	5.952,97
10. Excessos de provisions.	0,00	0,00
11. Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat.	0,00	0,00
a) Deterioraments i pèrdues.	0,00	0,00
b) Resultats per alienacions i altres.	0,00	0,00
A.1) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11)	-17.627,45	-10.427,08
12. Ingressos financers.	0,00	348,89
a) De participacions en instruments de patrimoni.	0,00	0,00
a.1) En empreses del grup i associades.	0,00	0,00
a.2) En tercers.	0,00	0,00
b) De valors negociables i altres instruments financers.	0,00	348,89
b.1) D'empreses del grup i associades.	0,00	331,25
b.2) De tercers.	0,00	17,64
13. Despeses financeres.	-2.699,32	-2.627,95
a) Per deutes amb empreses del grup i associades.	0,00	0,00
b) Per deutes amb tercers.	-2.699,32	-2.627,95
c) Per actualització de provisions.	0,00	0,00
14. Variació de valor raonable en instruments financers.	0,00	0,00
a) Cartera de negociació i altres.	0,00	0,00
b) Imputació al resultat de l'exercici per actius financers disponibles per a la venda.	0,00	0,00
15. Diferències de canvi.	0,00	0,00
16. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers.	0,00	0,23
a) Deterioraments i pèrdues.	0,00	0,00
b) Resultats per alienacions i altres.	0,00	0,23
A.2) RESULTAT FINANCER (12+13+14+15+16)	-2.699,32	-2.278,83
A.3) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A.1+A.2)	-20.326,77	-12.705,91
17. Impostos sobre beneficis.	0,00	0,00
A.4) RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES (A.3+17)	-20.326,77	-12.705,91
B) OPERACIONS INTERROMPUDES.		
18. Resultat de l'exercici procedent d'operacions interrompudes net d'impostos.	0,00	0,00
A.5) RESULTAT DE L'EXERCICI (A.4+18)	-20.326,77	-12.705,91

057 - ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

(En milers d'euros)

ACTIU	PRESSUPOST 31.DESEMBRE.2016	PREVISIO 31.DESEMBRE.2015
A) ACTIU NO CORRENT	754.795,12	775.798,71
I. Immobilitzat intangible.	292,22	297,40
1. Desenvolupament.	0,00	0,00
2. Concessions.	287,74	291,50
3. Patents, llicències, marques i similars.	4,48	4,48
4. Fons de Comerç.	0,00	0,00
5. Aplicacions informàtiques.	0,00	1,42
6. Altre immobilitzat intangible.	0,00	0,00
II. Immobilitzat material.	183.458,56	182.249,11
1. Terrenys i construccions.	4.648,36	4.742,23
2. Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material.	120,93	342,61
3. Immobilitzat en curs i bestretes.	178.689,27	177.164,27
III. Inversions immobiliàries.	468.253,39	490.461,25
1. Terrenys.	15.603,55	15.603,55
2. Construccions.	452.649,84	474.857,70
IV. Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini.	8.750,00	8.750,00
1. Instruments de patrimoni.	8.750,00	8.750,00
2. Crèdits a empreses.	0,00	0,00
3. Valors representatius de deute.	0,00	0,00
4. Derivats.	0,00	0,00
5. Altres actius financers.	0,00	0,00
V. Inversions financeres a llarg termini.	94.040,95	94.040,95
1. Instruments de patrimoni.	0,00	0,00
2. Crèdits a tercers.	94.040,95	94.040,95
3. Valors representatius de deute.	0,00	0,00
4. Derivats.	0,00	0,00
5. Altres actius financers.	0,00	0,00
VI. Actius per impost diferit.	0,00	0,00
B) ACTIU CORRENT.	299.888,59	308.463,44
I. Actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
1. Immobilitzat no financer.	0,00	0,00
2. Resta.	0,00	0,00
II. Existències.	160.420,22	159.750,75
1. Comercials.	0,00	0,00
2. Primeres matèries i altres aprovisionaments.	20.086,28	20.086,28
3. Productes en curs.	55.699,12	45.370,69
4. Productes acabats.	82.929,07	92.588,03
5. Subproductes, residus i materials recuperats.	0,00	0,00
6. Bestretes a proveïdors.	1.705,75	1.705,75
III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar.	134.600,24	143.828,24
1. Clients per vendes i prestacions de servicis.	14.648,89	14.868,89
2. Clients empreses del grup i associats.	115.271,75	124.279,75
3. Deutors diversos.	2.456,02	2.456,02
4. Personal.	12,80	12,80
5. Actius per impost corrent.	0,00	0,00
6. Altres crèdits amb les Administracions Públiques.	2.210,78	2.210,78
7. Accionistes (socis) per desemborsaments exigits.	0,00	0,00
8. Aplicació valor raonable.	0,00	0,00
IV. Inversions en empreses del grup i associades a curt termini.	1.455,01	1.455,01
1. Instruments de patrimoni.	0,00	0,00
2. Crèdits a empreses.	1.455,01	1.455,01
3. Valors representatius de deute.	0,00	0,00
4. Derivats.	0,00	0,00
5. Altres actius financers.	0,00	0,00
V. Inversions financeres a curt termini.	2.050,89	2.050,89
1. Instruments de patrimoni.	0,00	0,00
2. Crèdits a empreses.	0,00	0,00
3. Valors representatius de deute.	0,00	0,00
4. Derivats.	0,00	0,00
5. Altres actius financers.	2.050,89	2.050,89
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents.	1.362,23	1.378,55
1. Tresoreria.	1.362,23	1.378,55
2. Altres actius líquids equivalents.	0,00	0,00
TOTAL ACTIU (A+B)	1.054.683,71	1.084.262,15

057 - ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

(En milers d'euros)

PATRIMONI NET I PASSIU	PRESSUPOST 31.DESEMBRE.2016	PREVISIO 31.DESEMBRE.2015
A) PATRIMONI NET.	582.819,11	609.100,48
A-1) Fons propis.	390.107,46	410.434,23
I. Capital o Fons Patrimonial.	567.903,06	567.903,06
1. Capital escriturat o Fons Patrimonial.	567.903,06	567.903,06
a. De la Generalitat.	567.903,06	567.903,06
b. Altres socis.	0,00	0,00
2. (Capital no exigit).	0,00	0,00
a. De la Generalitat.	0,00	0,00
b. Altres socis.	0,00	0,00
II. Prima d'emissió.	0,00	0,00
III. Reserves.	-13.411,34	-13.411,34
1. Legal i estatutàries.	-13.411,34	-13.411,34
2. Altres reserves.	0,00	0,00
IV. (Accions i participacions en patrimoni pròpies).	0,00	0,00
V. Resultats d'exercicis anteriors.	-144.057,49	-131.351,58
1. Romanent.	0,00	0,00
2. (Resultats negatius d'exercicis anteriors).	-144.057,49	-131.351,58
VI. Altres aportacions de socis.	0,00	0,00
VII. Resultat de l'exercici.	-20.326,77	-12.705,91
VIII. (Dividend a compte).	0,00	0,00
IX. Altres instruments de patrimoni net.	0,00	0,00
A-2) Ajustos per canvis de valor.	-73,77	-73,77
I. Actius financers disponibles per a la venda.	0,00	0,00
II. Operacions de cobertura.	-73,77	-73,77
III. Altres.	0,00	0,00
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts.	192.785,42	198.740,02
I. Subvencions de capital de la Generalitat en l'exercici corrent.	0,00	0,00
II. Subvencions de capital de la Generalitat en exercicis anteriors.	192.785,42	198.740,02
III. Altres subvencions de capital en l'exercici corrent.	0,00	0,00
IV. Altres subvencions de capital en exercicis anteriors.	0,00	0,00
B) PASSIU NO CORRENT.	269.710,37	274.036,48
I. Provisions a llarg termini.	261,88	261,88
1. Obligacions per prestacions a llarg termini al personal.	0,00	0,00
2. Actuacions mediambientals.	0,00	0,00
3. Provisions per reestructuració.	167,27	167,27
4. Altres provisions.	94,61	94,61
II. Deutes a llarg termini.	103.525,10	151.351,21
1. Obligacions i altres valors negociables.	0,00	0,00
2. Deutes amb entitats de crèdit.	103.309,47	151.135,58
3. Creditors per arrendament financer.	0,00	0,00
4. Derivats.	0,00	0,00
5. Altres passius financers.	215,63	215,63
III. Deutes amb empreses del grup i associades a llarg termini.	165.923,39	122.423,39
IV. Passius per impost diferit.	0,00	0,00
a. Generalitat exercici corrent.	0,00	0,00
b. Generalitat exercicis anteriors.	0,00	0,00
c. Altres, exercici corrent.	0,00	0,00
d. Altres, exercicis anteriors.	0,00	0,00
V. Periodificacions a llarg termini.	0,00	0,00
C) PASSIU CORRENT.	202.154,23	201.125,19
I. Passius vinculats amb actius no corrents mantinguts per a la venda.	0,00	0,00
1. Immobilitzat no financer.	0,00	0,00
2. Resta.	0,00	0,00
II. Provisions a curt termini.	7.261,41	7.261,41
III. Deutes a curt termini.	1.712,35	1.712,35
1. Obligacions i altres valors negociables.	0,00	0,00
2. Deutes amb entitats de crèdit.	0,00	0,00
3. Creditors per arrendament financer.	1,19	1,19
4. Derivats.	73,76	73,76
5. Altres passius financers.	1.637,40	1.637,40
IV. Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini.	139.926,18	134.791,68
V. Creditors comercials i altres comptes a pagar.	53.254,29	57.359,75
1. Proveïdors.	4.841,98	8.947,44
2. Proveïdors, empreses del grup i associades.	0,00	0,00
3. Creditors diversos.	6.859,06	6.859,06
4. Personal (remuneracions pendents de pagament).	0,00	0,00
5. Passius per impost corrent.	0,00	0,00
6. Altres deutes amb les Administracions Públiques.	212,47	212,47
7. Bestretes de clients.	41.340,78	41.340,78
VI. Periodificacions a curt termini.	0,00	0,00
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)	1.054.683,71	1.084.262,15

PRESSUPOST DE LA GENERALITAT 2016

ANNEX MEMÒRIA D'ACTUACIONS

SECCIÓ : 08 HABITATGE, OBRES PÚBLIQUES I VERTEBRACIÓ DEL TERRITORI

ENTITAT : 00057 ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

INDICADOR	DESCRIPCIÓ	UNITAT DE MESURA	VALOR
OBJECTIU	1 Gestió integral del Parc Públic de vivendes de la Generalitat.		
OBJECTIU	1.1 Garantir correcta ocupació dels immobles.		
INDICADOR	1 N° d'inspeccions en vivendes.		14.000
INDICADOR	2 N° de contractes de legalitzacions d'ocupants sense títol.		100
OBJECTIU	1.2 Vetlar pel compliment equilibrat de drets i obligacions dels usuaris de vivendes.		
INDICADOR	1 N° de Requeriments de pagament de contractes d'arrendament i compravenda.		600
INDICADOR	2 N° de reunions amb les comunitats de veïns.		100
INDICADOR	3 N° de Requeriments de pagament de gastos de comunitat.		300
OBJECTIU	1.3 Organitzar i desenrotllar els treballs tècnics de gestió administrativa.		
INDICADOR	1 N° de subrogacions de contractes de renda.		90
INDICADOR	2 N° de canvis de titularitat de contractes de compravenda.		50
INDICADOR	3 N° d'escripcions de contractes de compravenda.		400
OBJECTIU	1.4 Prestar una atenció específica i professionalitzada.		
INDICADOR	1 N° d'atencions al públic presencials.		30.000
INDICADOR	2 N° d'atencions al públic telefòniques.		25.000
OBJECTIU	1.5 Garantir un adequat manteniment i conservació del parc públic.		
INDICADOR	1 N° d'actuacions de reparació reclamacions adjudicades.		1.000
INDICADOR	2 N° de projectes de reparació i millora d'elements comuns redactats.		24
INDICADOR	3 N° d'informes de reparació de vivendes buides o recuperades.		200
INDICADOR	4 N° d'actuacions per a impedir assalt o possible ocupació vivendes.		300
INDICADOR	5 N° d'actuacions de regeneració urbana proposades.		8
OBJECTIU	1.7 Plans especials i entrega de vivendes.		
INDICADOR	1 Registre, prebaremació i anàlisi de la demanda de vivendes.		4.000
INDICADOR	2 N° de nous contractes d'arrendament.		250
OBJECTIU	1.8 Plans d'Intervenció Integral Sostenible.		
INDICADOR	1 N° Total de Bonificacions.		1.500
INDICADOR	2 N° de noves Actes de reconeixement de deute (CREMES) firmades.		850
INDICADOR	3 N° de canvis de contractes de compravenda a arrendament.		100
OBJECTIU	2 Lloguer de l'estoc d'immobles propis.		
OBJECTIU	2.1 Gestió eficient de les promocions en lloguer propietat EIGE.		
INDICADOR	1 N° de contractes formalitzats vivendes pròpies.		200
INDICADOR	2 Gestió morositat: Preavisos i requeriments de pagament.		700
INDICADOR	3 Gestió morositat: Conveni ajornament deute.		100
INDICADOR	4 N° Exptes. Reducció temporal renda (adequació a c. econòmiques).		600
INDICADOR	5 N° expedients extinció contractes i recuperació fiances.		40
INDICADOR	6 N° Exptes. Manteniment i conservació immobles.		450
OBJECTIU	2.2 Mobilitzar parc vivendes buides i fomentar lloguer assequible.		
INDICADOR	1 Captació vivendes de particulars.		200
INDICADOR	2 N° de contractes formalitzats vivendes Xarxa Lloga.		450
INDICADOR	3 N° consultes atenció ciutadà, assessorament i mediació.		1.500
OBJECTIU	2.3 Pla Fons Social de Vivendes (FSV) en lloguer per a executats hipotecaris.		
INDICADOR	1 N° vivendes d'entitats bancàries.		120
INDICADOR	2 N° de contractes lloguer social i contractes en propi immoble.		100
OBJECTIU	2.4 Finalitzar tramitació RBE (Renda Bàsica Emancipació).		

PRESSUPOST DE LA GENERALITAT 2016

ANNEX MEMÒRIA D'ACTUACIONS

SECCIÓ : 08 HABITATGE, OBRES PÚBLIQUES I VERTEBRACIÓ DEL TERRITORI

ENTITAT : 00057 ENTITAT D'INFRAESTRUCTURES DE LA GENERALITAT

INDICADOR	DESCRIPCIÓ	UNITAT DE MESURA	VALOR
INDICADOR	1 N° Exptes (incidències, sol·licituds,...).		200
OBJECTIU	3 Mobilitat.		
INDICADOR	1 N° de concessions a implantar en l'exercici la tecnologia Mòbilis.		2
INDICADOR	2 N° de concessions en què EIGE comercialitzara els seus títols de transport.		2
INDICADOR	3 Percentatge d'execució del catàleg d'infraestructures de transport públic de viatgers per carretera.	%	50
OBJECTIU	4 Infraestructures: Promoció, Construcció i Manteniment.		
OBJECTIU	4.1 Generació de sòl urbanitzat amb destinació a vivendes de protecció.		
INDICADOR	1 Percentatge d'execució de la inversió.	%	100
OBJECTIU	4.2 Impuls dels documents de planejament i gestió per a sòl logístic.		
INDICADOR	1 Percentatge execució de la modificació i reparcel·lació.	%	100
OBJECTIU	5 Explotació d'actius mantinguts per a la venda.		
OBJECTIU	5.1 Promoció Pròpia de Vivendes.		
INDICADOR	1 Percentatge d'execució de la inversió.	%	100
OBJECTIU	5.2 Comercialització del Parc Logístic.		
INDICADOR	1 N° de metres quadrats venuts.	m.2	50.000
OBJECTIU	5.3 Comercialització de l'Estoc de Vivendes de VPO.		
INDICADOR	1 N° d'escriuraciones formalitzades.		30